TEXTOS LEGALES POLITICAS WEB REYNA GRUPO INMOBILIARIO

POLÍTICA DE PRIVACIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La presente "Política de Privacidad y Protección de Datos Personales" se aplicará a todos los bancos de datos personales que sean objeto de tratamiento por parte **REYNA GRUPO INMOBILARIO**, en adelante **GRUPO REYNA**.

Las empresas que forman parte de **GRUPO REYNA** son las siguientes:

- MCR INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA S.A.C.
- MCR PROYECTO 10 S.A.C.
- MCR PROYECTO 11 S.A.C.
- MCR PROYECTO 12 S.A.C.
- MCR PROYECTO 13 S.A.C.
- SAN MIGUEL 14 S.A.C.
- SAN BARTOLO UNO S.A.C.
- INMOBILIARIA 101810 S.A.C.
- INMOBILIARIA 200180 S.A.C.

La publicación de nuestra "Política de Privacidad y Protección de Datos Personales" tiene como propósito principal informar a nuestros usuarios y demás visitantes de esta página web (en adelante, los Titulares de los Datos Personales), respecto del tratamiento de Datos Personales que efectúa **GRUPO REYNA**, y el cumplimiento de todas las disposiciones contenidas en la Ley de Protección de Datos Personales – Ley No. 29733, su Reglamento y normas complementarias (en adelante "la Ley").

I. FINALIDAD DE LOS DATOS PERSONALES SOLICITADOS:

GRUPO REYNA podrá solicitar a los Titulares de los Datos Personales la información correspondiente a sus Datos Personales con la siguiente finalidad:

• Para la promoción de los servicios y proyectos inmobiliarios que ofrece.

• Para coordinar la visita, venta, entrega, tramitación y exhibición de los proyectos, zonas y construcciones que brinda.

• Para la verificación y consulta de información de clientes, proveedores, trabajadores y/o postulantes con fines correspondientes a la relación que se busca establecer.

• Por motivos de seguridad y videovigilancia.

• Para compartir información entre las empresas de **GRUPO REYNA** y/o contratistas cuya necesidad estará estrictamente relacionada con la prestación de los servicios contractuales acordados.

• Obtener los datos de contacto necesario para las relaciones contractuales, laborales y comerciales.

• Atención de consultas, reclamos y seguimiento de las operaciones establecidas en cada tipo.

• Almacenar y tratar los Datos Personales con fines estadísticos y/o históricos, así como analizar historiales de compra y elaborar perfiles de compra.

Queda expresamente establecido que **GRUPO REYNA** reconoce el derecho de los Titulares de los Datos Personales a manifestar su negativa respecto al uso y tratamiento de sus Datos Personales, cuando consideren que la información proporcionada no cumple ninguna de las funciones anteriormente descritas, o si los datos brindados no son necesarios para el establecimiento de una relación contractual.

II. OBTENCIÓN Y TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES:

GRUPO REYNA podrá obtener información sobre el Titular de los Datos Personales, por cualquier medio permitido por la Ley, incluyendo mas no limitándose a la obtención de manera personal o mediante plataformas electrónicas y/o páginas web. El Titular de los Datos Personales, mediante el ingreso de sus datos en la Página Web o su entrega de manera presencial, autoriza expresamente a **GRUPO REYNA** y/o su personal administrativo autorizado a tratar la información facilitada de conformidad con las disposiciones de la Ley.

GRUPO REYNA procesará y protegerá los datos del Titular de los Datos Personales a través de medios digitales, técnicos y/o administrativos para garantizar un óptimo nivel de seguridad.

Los Datos Personales tratados por **GRUPO REYNA** podrán ser conocidos y manejados por los colaboradores de **GRUPO REYNA** que requiera conocer dicha información para el desarrollo de las operaciones necesarias y poder contestar las solicitudes del Titular de los Datos Personales. Estos datos personales serán tratados de forma leal y lícita y no serán utilizados para otras finalidades incompatibles con las especificadas. **GRUPO REYNA** es responsable de resguardar la información otorgada por el Titular de los Datos Personales con absoluta reserva y confidencialidad, comprometiéndose a adoptar todas las medidas de control y seguridad necesarios para evitar la alteración, uso, tratamiento, pérdida y/o acceso por terceros no autorizados.

El Titular de los Datos Personales expresamente declara que toda la información que ponga a disposición de **GRUPO REYNA** es exacta, cierta y brindada de buena fe, liberando expresamente por este acto a **GRUPO REYNA** de cualquier responsabilidad en relación a la veracidad de dicha información, la misma que incluye mas no se limita a los Datos Personales, laborales, patrimoniales y referencias personales del Titular de los Datos Personales y que haya puesto a disposición de **GRUPO REYNA**.

III. BASES DE DATOS:

El Titular de los Datos Personales es responsable de la exactitud, veracidad y autenticidad de los datos que proporcione; y en ese sentido, los Datos Personales recabados por **GRUPO REYNA**, serán almacenados, incorporados o reorganizados diligentemente de acuerdo a las finalidades que correspondan, en los Bancos de Datos Personales titularidad de **GRUPO REYNA**.

IV. DERECHOS DE LOS TITULARES DE LOS DATOS PERSONALES – DERECHOS ARCO:

Queda expresamente establecido que los Titulares de los Datos Personales tendrán derecho de ACCEDER a sus Datos Personales que hubieren sido recabados por cualquier medio legal, RECTIFICAR y efectuar correcciones a los mismos en caso de ser estos inexactos o incompletos, solicitar su CANCELACIÓN cuando consideren que no son necesarios para alguna de las finalidades señaladas en la Política de Privacidad, Banco de Datos correspondiente, o cuando esta sea legalmente procedente, y; a OPONERSE al uso o tratamiento de sus datos, en términos de la Ley y las disposiciones aplicables. El ejercicio de estos derechos será garantizado por la empresa en todo momento.

Asimismo, el Titular de los Datos Personales tiene el derecho de REVOCAR el consentimiento previamente otorgado, en cuya consecuencia **GRUPO REYNA** cesará el tratamiento de los mismos, salvo en aquellos casos expresamente establecidos en el artículo 14 de la Ley de Protección de Datos Personales, que regula los supuestos en los que no será necesaria la obtención del consentimiento del Titular de los Datos Personales para su tratamiento. Debe tenerse en cuenta que la revocación del consentimiento no surtirá efectos retroactivos en ningún caso.

V. PROCEDIMIENTO PARA EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS CONTENIDOS EN LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES:

El Titular de los Datos Personales puede ejercer directamente o mediante un representante legal, sus derechos de ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPOSICIÓN y/o REVOCACIÓN DE CONSENTIMIENTO sobre el uso de sus Datos Personales dirigiendo su solicitud con los requisitos solicitados en la Ley y demás normas aplicables a la siguiente dirección de correo electrónico: XXXX o entregándola de forma presencial en calle Coronel Andrés Reyes N° 550, piso 2, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, Perú, adjuntado los siguientes documentos:

1. Solicitud de derechos ARCO, debidamente completada y firmada. El formato lo podrás encontrar aquí.

2. Copia simple y legible de tu Documento Nacional de Identidad.

3. Copia simple y legible de Vigencia de Poder Especial no mayor de tres (03) meses, en el caso de representación.

4. Otros, en caso consideres necesario agregar mayor información.

Recibida una solicitud, **GRUPO REYNA** tendrá un plazo de cinco (5) días hábiles para formular observaciones por incumplimiento que no puedan ser salvadas de oficio, otorgando al solicitante un plazo máximo de cinco (5) días hábiles para subsanarlas, de lo contrario, la solicitud se tendrá por no presentada. A partir de la fecha en la que se recibe la solicitud, se computará un plazo de diez (10) días hábiles para dar respuesta al Titular de los Datos Personales. Tratándose del ejercicio del derecho de acceso, el plazo será de veinte (20) días hábiles desde el día siguiente de la presentación de la solicitud.

Asimismo, el Titular de los Datos Personales -o su representante- deberá indicar a través de qué medio **GRUPO REYNA** deberá facilitarle la respuesta o información solicitada, pudiendo ser (i) a través de su visualización en las instalaciones de **GRUPO REYNA** que correspondan; (ii) por escrito, copia o fotocopia; (iii) mediante trasmisión electrónica, para lo cual se deberá indicar la dirección de correo electrónico a la que se deberá remitir la información; u (iv) otra forma idónea y razonable. La revocación de la autorización, no requiere de motivación alguna por parte del Titular de los Datos Personales.

VI. TIEMPO DE ALMACENAMIENTO:

Los Datos Personales que conforman nuestras bases de Datos Personales, se encontraran almacenados de forma indefinida, salvo que el titular de los Datos Personales solicite la Cancelación de los mismos como parte de sus derechos ARCO, recurriendo a los procedimientos establecidos para ello previamente.

VII. COOKIES Y REDES SOCIALES:

El Titular de los Datos Personales que tenga acceso a la "Página Web", acuerda recibir las Cookies que les transmitan los servidores de **GRUPO REYNA**. Una cookie es todo tipo de "Archivo" o "Dispositivo" que se descarga en un "Equipo Terminal" (Ordenador, Teléfono Móvil, Tableta u otro) de cualquier "Titular de los Datos Personales" (tanto Persona Física como Persona Jurídica), con la finalidad de Almacenar Datos y que podrán ser actualizados y/o recuperados por la Entidad responsable de la instalación. Una Cookie no puede leer los datos o información del disco duro del Titular de los Datos Personales ni leer las Cookies creadas por otros sitios o páginas. Los presentes Términos y condiciones de Uso y Privacidad

Corresponden únicamente a los servicios de **GRUPO REYNA**. La empresa no tiene control alguno sobre los sitios web mostrados como resultados de búsquedas o enlaces que se incluyen en nuestra "Página Web". Es posible que estos sitios independientes envíen sus propias cookies u otros archivos a su equipo, recopilen datos o le soliciten que envíe información personal.

Las redes sociales constituyen una plataforma de comunicación y de interconexión entre plataformas digitales de los distintos usuarios, las cuales son ajenas a **GRUPO REYNA** y, por ello, no se encuentran bajo su responsabilidad. La información y datos proporcionados por el Titular de los Datos Personales dentro de las redes sociales de las cuales **GRUPO REYNA** sea usuario, no constituyen en ningún momento parte de la información personal o sensible sujeta a la protección de este Política de Privacidad, siendo responsabilidad de la empresa prestadora de esa plataforma y de quien lo publica.

VIII. COMUNICACIONES:

Con motivo de la mejora continua de nuestros procesos, **GRUPO REYNA** podrá realizar modificaciones y correcciones a esta Política de Privacidad, a las cuales usted da conformidad. Por favor, verifique estos términos regularme para consultar los cambios que puedan haber existido.

Cualquier modificación total o parcial a las disposiciones enumeradas en la presente Política de Privacidad se dará a conocer a través de cualquiera de los siguientes medios: un comunicado por escrito enviado al domicilio del Titular de los Datos Personales, publicado dentro de las instalaciones de **GRUPO REYNA**, un mensaje enviado a su correo electrónico o a su teléfono móvil, un mensaje dado a conocer a través de cualquier medio electrónico que utilice para celebrar operaciones con **GRUPO REYNA**, o bien a través del sitio web: **https://www.reynainmobiliaria.pe/**

ANEXO I

Se adjunta al correo