akō

SAN MIGUEL



*Imágenes Referenciales

akō
SAN MIGUEL

AKO ya es una realidad, un edificio sostenible que combina la tranquilidad de un entorno residencial con una ubicación estratégica, cerca del malecón, de colegios, y del Parque Media Luna; con fácil conexión a la avenida Universitaria y La Marina, cerca de los mejores puntos de San Miguel. AKO es la oportunidad de empezar a vivir la vida que imaginaste, tranquilo desde tu hogar.

Lofts | Flats | Dúplex

1 · 2 · 3

ambientes

- Edificio de **8 pisos**
- Una edificación **sostenible**
- Ubicación **residencial**

Proyecto Certificado por: Mivivienda Verde | Edge



Jirón Arica 859, **San Miguel**

Vive tranquilo y seguro a unos pasos de todo lo que necesitas. La vida que tanto soñaste está aquí.

Moderno y sostenible

+TRANQUILIDAD
+SEGURIDAD
+COMODIDAD

akō
SAN MIGUEL

*Imágenes Referenciales



LOBBY

COWORKING

*Imágenes Referenciales

SUM

*Imágenes Referenciales

PATIO INTERNO

*Imágenes Referenciales

SALA DE NIÑOS

*Imágenes Referenciales

FITNESS CENTER

*Imágenes Referenciales

ZONA DE PARRILLAS

*Imágenes Referenciales



ZONA DE BICICLETAS

*Imágenes Referenciales

SALA

*Imágenes Referenciales

COCINA

*Imágenes Referenciales

DORM. PRINCIPAL

*Imágenes Referenciales

DORM. SECUNDARIO

*Imágenes Referenciales

BAÑO

*Imágenes Referenciales

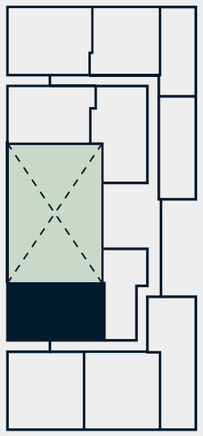
akō
SAN MIGUEL

TIPO X01

Área total
66,49 m²

03
ambientes

02
baños



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01
5. Ambiente 02

CL: Centro de Lavado
WC: Walking Closet

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

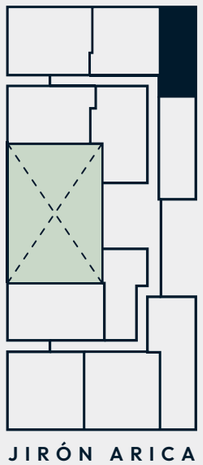
akō
SAN MIGUEL

TIPO X08

Área total
78,81 m²

02
ambientes

02
baños



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01

B: Balcón
CL: Centro de Lavado
T: Terraza

Área techada: 77,07m²
Área libre: 1,74m²

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

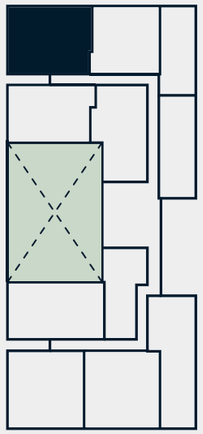
akō
SAN MIGUEL

TIPO X10

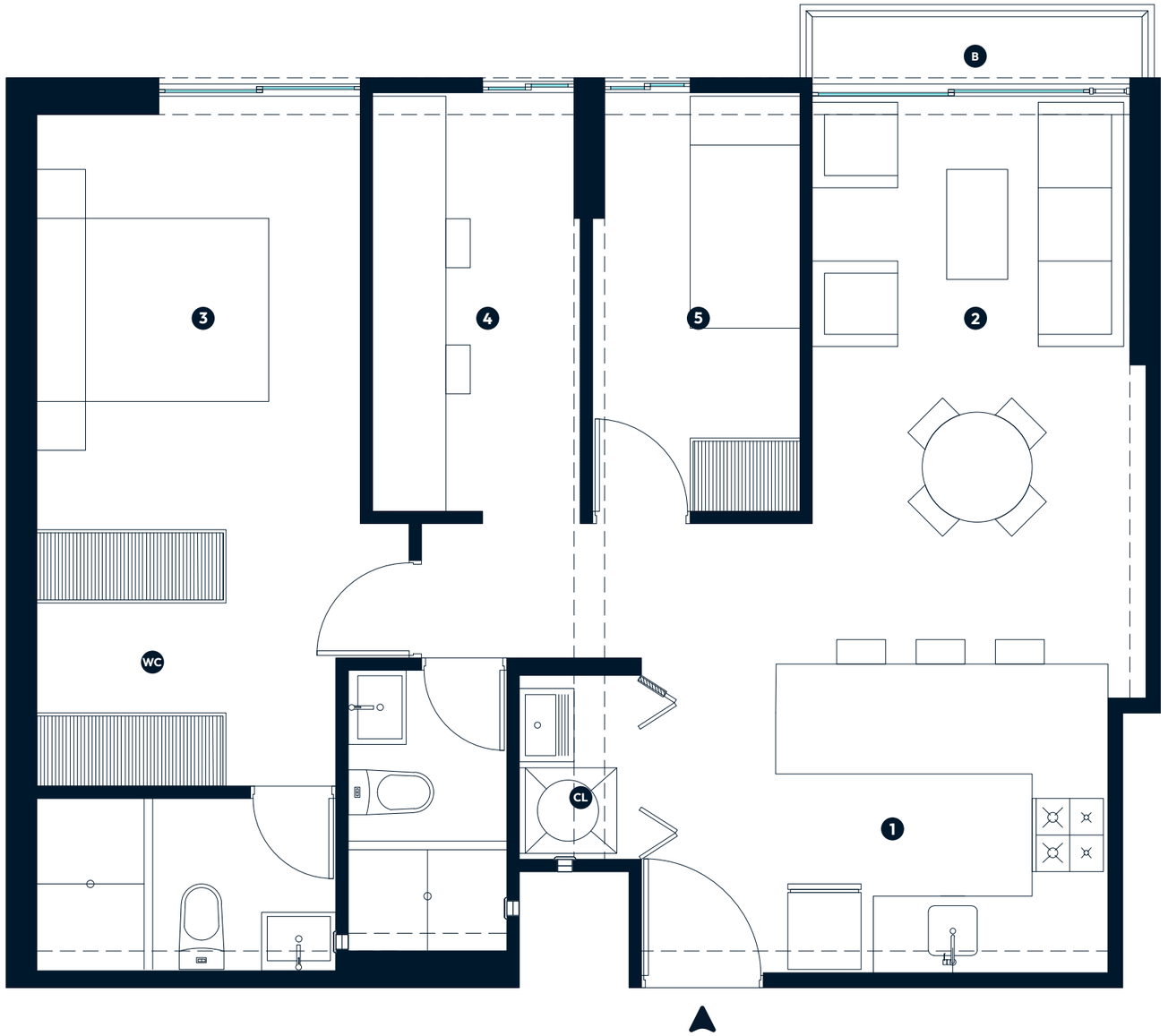
Área total
69,95 m²

03
ambientes

02
baños



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01
5. Ambiente 02

B: Balcón
CL: Centro de Lavado
WC: Walking Closet

Área techada: 68,21m²
Área libre: 1,74m²

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

akō
SAN MIGUEL

FLAT SS01

Área total
66,22 m²

02
ambientes

02
baños



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01

B: Balcón
CL: Centro de Lavado
J: Jardín
T: Terraza

Área techada: 47,31m²
Área libre: 18,91m²

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

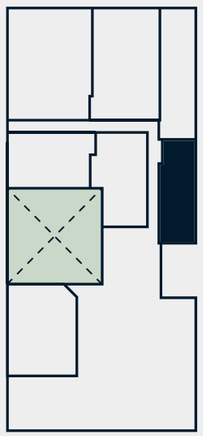
akō
SAN MIGUEL

FLAT SS07

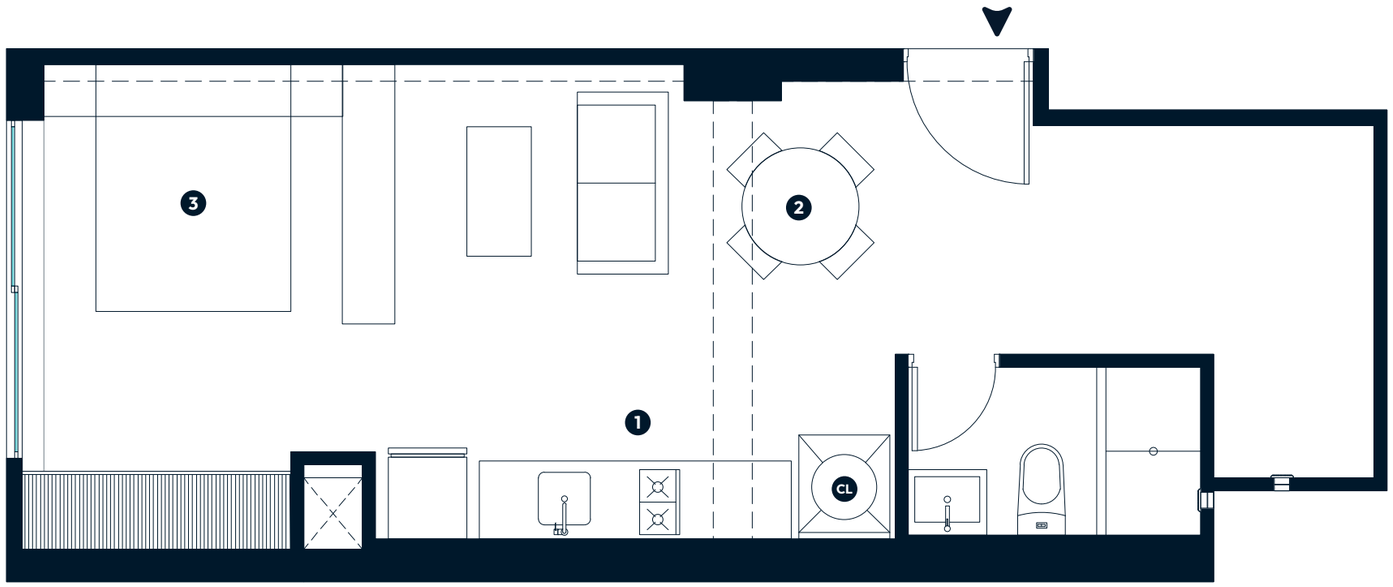
Área total
41,07 m²

01
ambiente

01
baño



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal

CL: Centro de Lavado

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

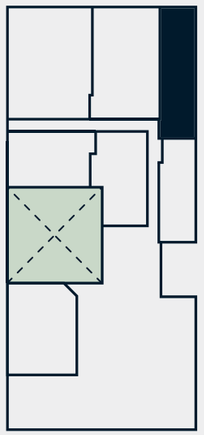
akō
SAN MIGUEL

FLAT SS08

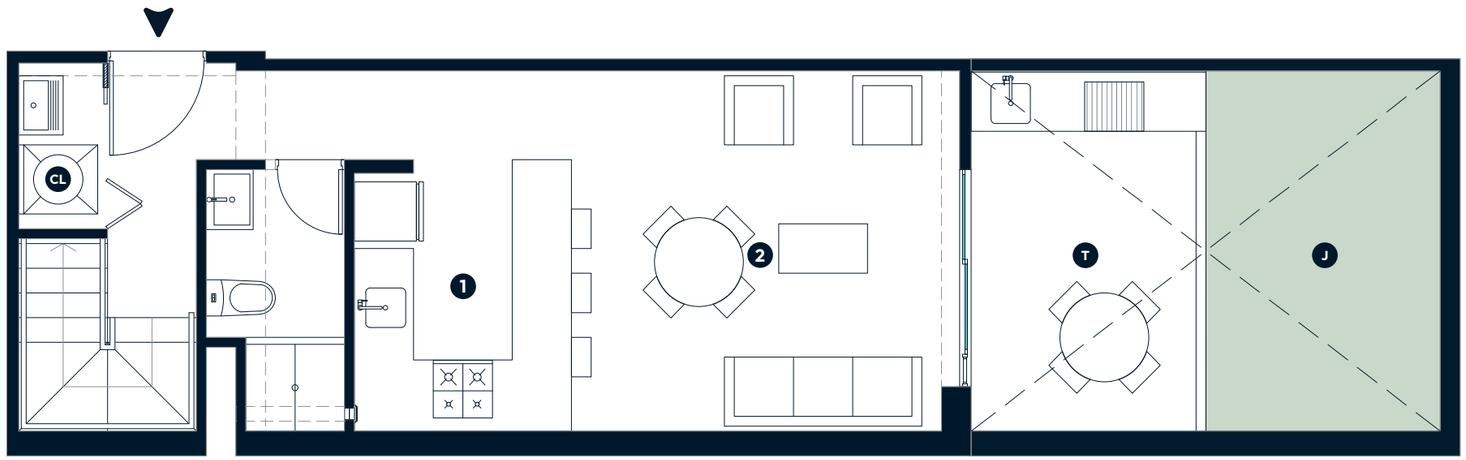
Área total
96,89 m²

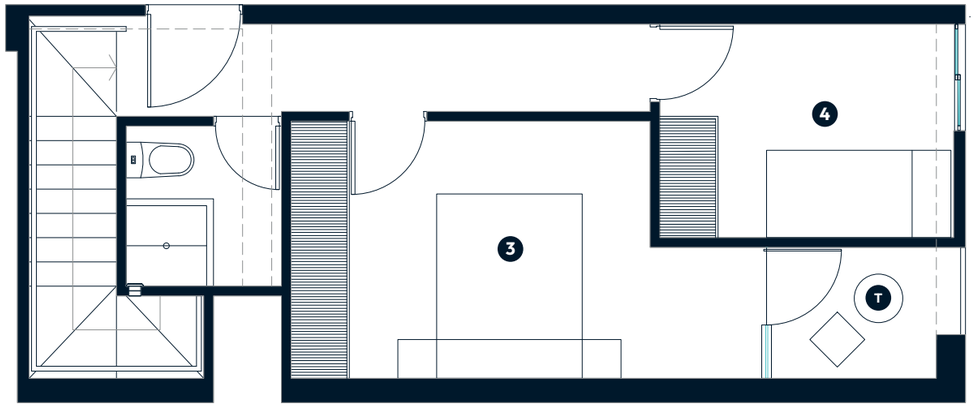
02
ambientes

02
baños



JIRÓN ARICA





1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01

CL: Centro de Lavado
J: Jardín
T: Terraza

Área techada: 77,29m²
Área libre: 19,60m²

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

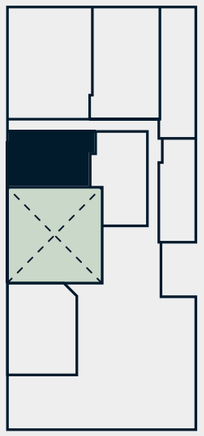
akō
SAN MIGUEL

FLAT SS11

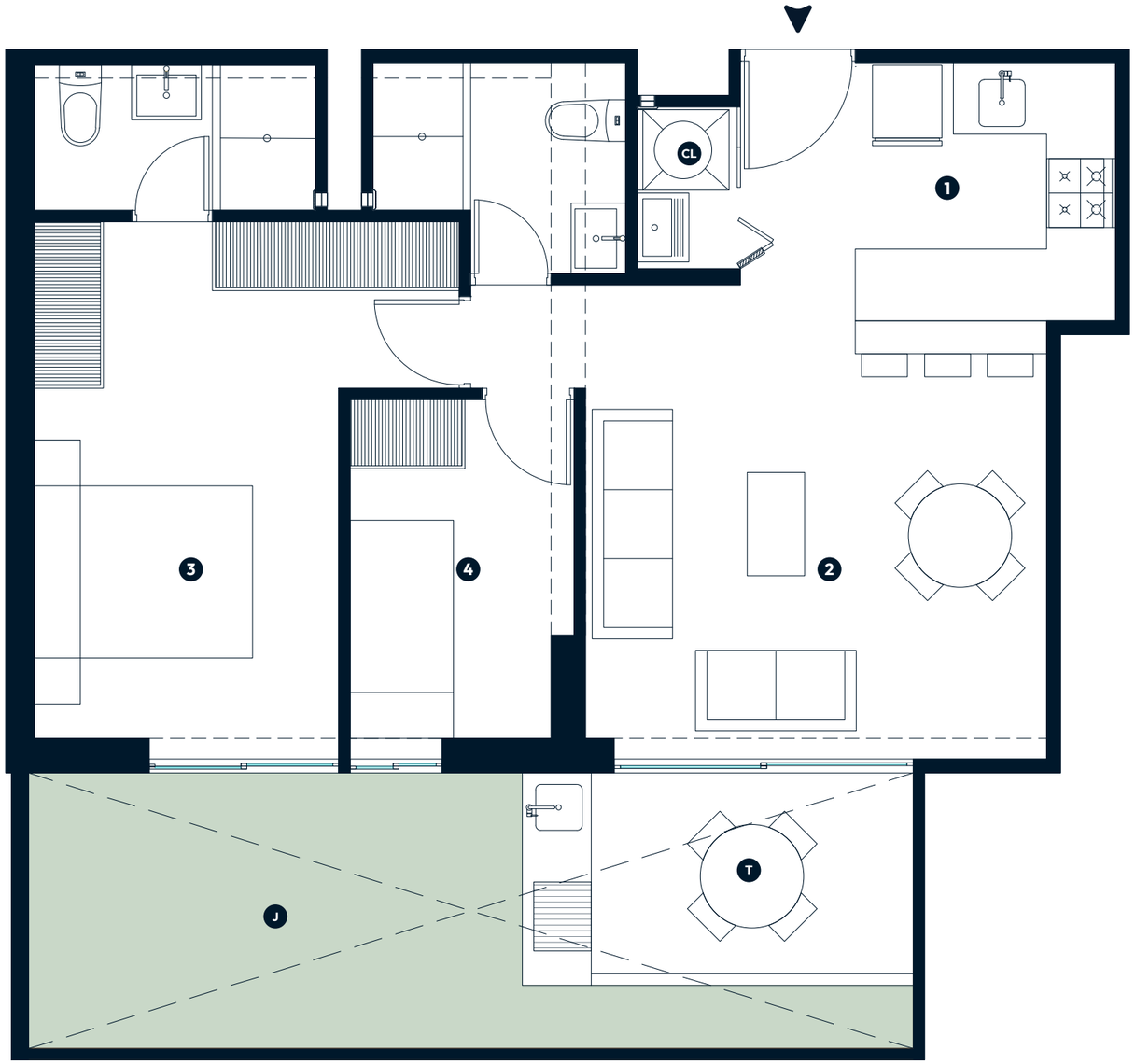
Área total
78,88 m²

02
ambientes

02
baños



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01

CL: Centro de Lavado
J: Jardín
T: Terraza

Área techada: 58,13m²
Área libre: 19,75m²

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

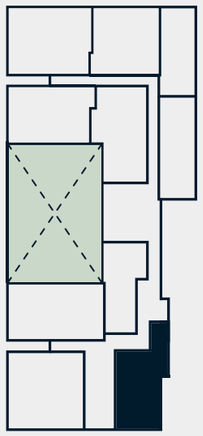
akō
SAN MIGUEL

FLAT 103

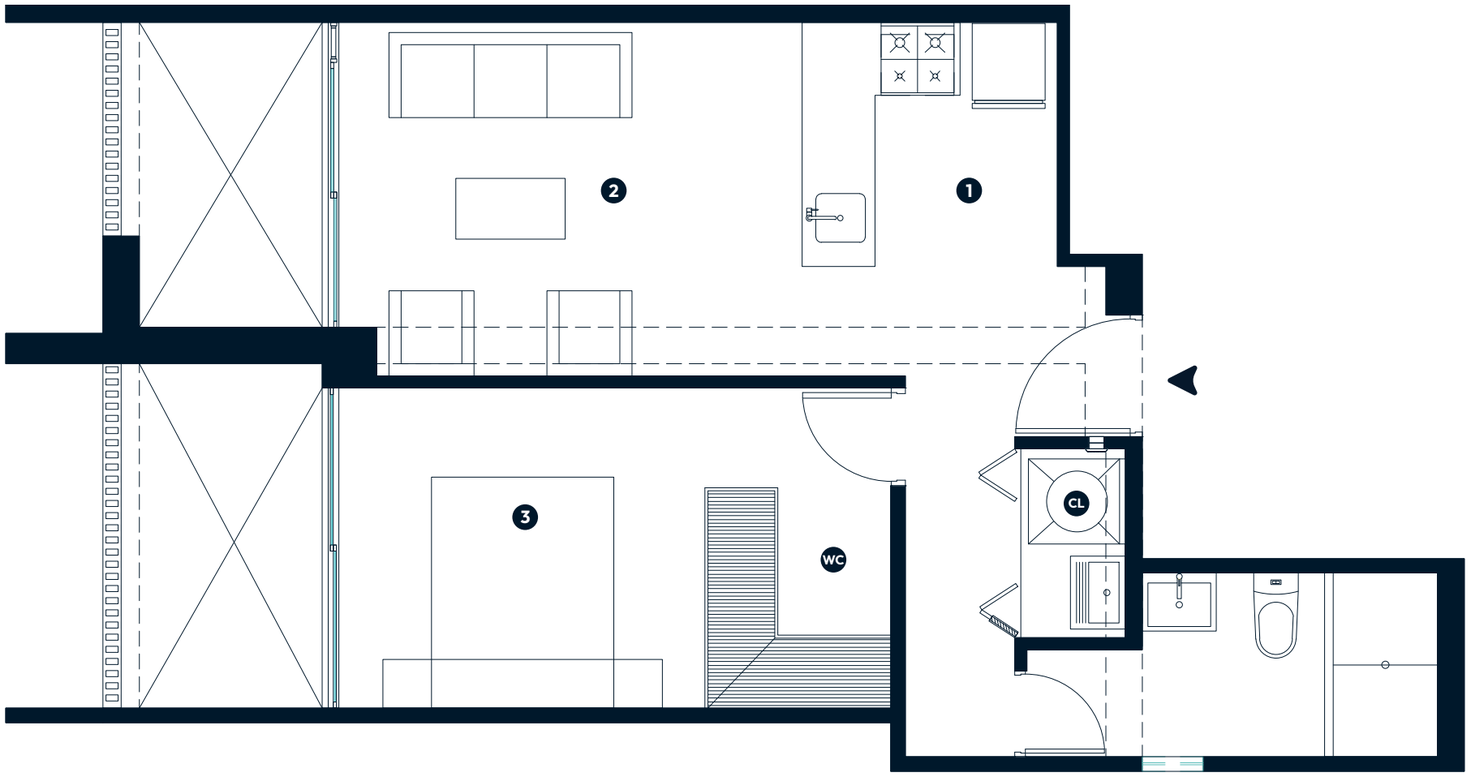
Área total
44,06 m²

01
ambiente

01
baño



JIRÓN ARICA



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal

CL: Centro de Lavado
WC: Walking Closet

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

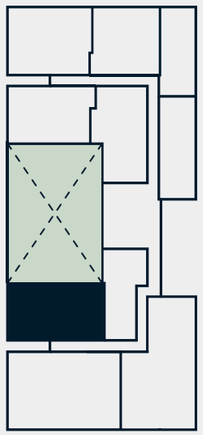
akō
SAN MIGUEL

DÚPLEX 801

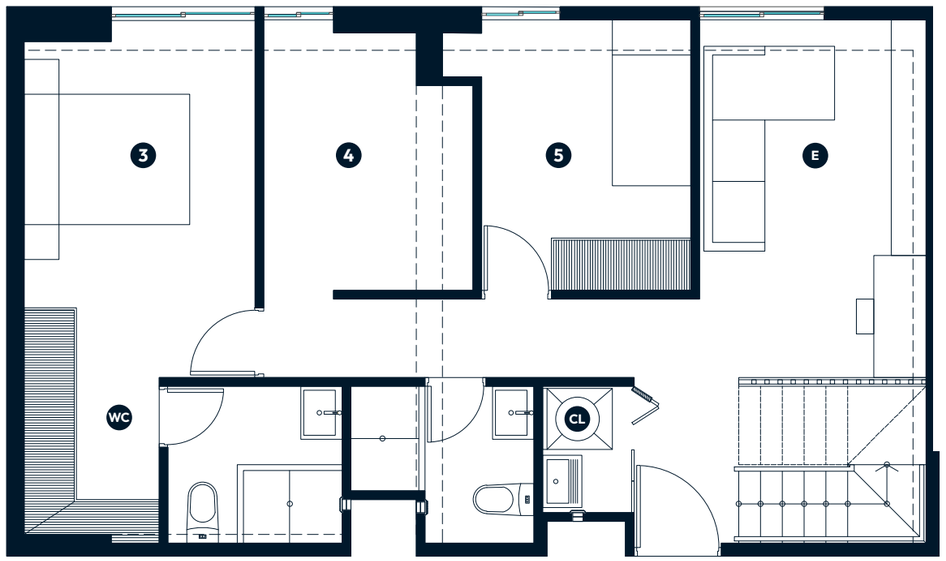
Área total
129,18 m²

03
ambientes

02
baños

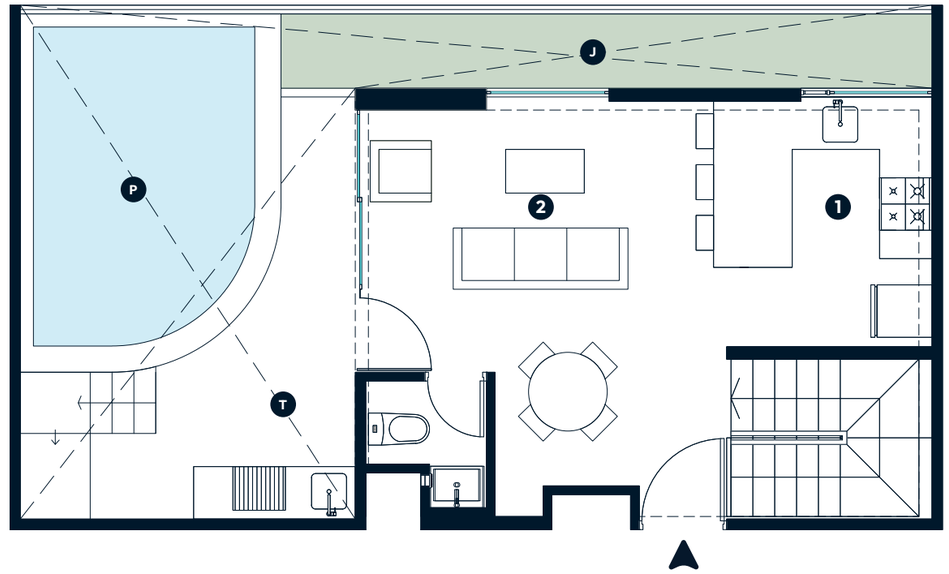


JIRÓN ARICA



Área techada: 99,07²
Área libre: 30,11m²

B



1. Cocina
2. Sala - Comedor
3. Dorm. Principal
4. Ambiente 01
5. Ambiente 02

CL: Centro de Lavado
E: Estar
J: Jardín
P: Piscina
T: Terraza
WC: Walking Closet

*Para mayores detalles consultar con el asesor asignado.
*La huella es referencial con el único fin de reconocer la ubicación de la unidad en el proyecto.

*Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Los elementos decorativos, acabados, mobiliarios y otros son propuestas y apreciaciones en una vista preliminar. Estos no están incluidas en la propuesta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

REYNA
INMOBILIARIA

REYNA

INMOBILIARIA

933 558 112
ventasako@reynainmobiliaria.pe

Reynainmobiliaria.pe

Escanea el QR y conoce
más sobre el proyecto